



PT. ASSALAM PUTRA JAYA CATALOGUE

PREFABRICATED BUILDING AND BUILDING MATERIAL



PT. ASSALAM PUTRA JAYA
Jl. Saem Raya No. 01 RT.003 RW.001
Cibening-Setu Bekasi 17510

Telp. (021) 8634 8832, HP. 0812-1239-3728 (Tio)
Email: office-mail@assalam-putra.com



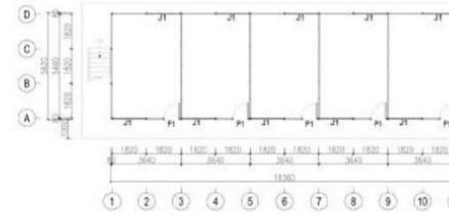
PREFABRICATED K-HOUSE

Prefabricated K-House merupakan bangunan Prototype yang secara desain dan ukuran sudah disesuaikan standard perusahaan dengan modul-modul yang siap digunakan. Bagian dinding dan atapnya menggunakan Sandwich Panel. Biasanya bangunan ini dijadikan sebagai kantor, hunian sementara karyawan, kantin, dll.

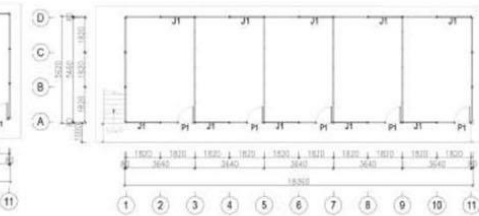
Fitur Produk

1. Menggunakan Struktur baja untuk rangka bangunan dan material Sandwich Panel sebagai dinding dan atapnya.
2. Menggunakan sistem "Knockdown", Dapat dipasang dan dibongkar berulang kali.
3. Kekuatan bangunan sekitar 15 tahun.
4. Ramah lingkungan dan sirkulasi udara yang baik.
5. Berbagai spesifikasi: mk*mk*ap=lebar*panjang*tinggi
1k=1820mm, 1p=950mm.

- Tahan Gempa
- Tahan Lama
- Pembangunan Cepat
- Bisa Dibangun Saat Musim Hujan
- Biaya Pembangunan Ekonomis
- Sehat (Sirkulasi Udara & Cahaya Bagus)
- Bisa Dipindahkan (Bongkar Pasang)
- Ramah Lingkungan
- Anti Rayap dan Lembap
- Tidak Panas dan Tidak Berisik



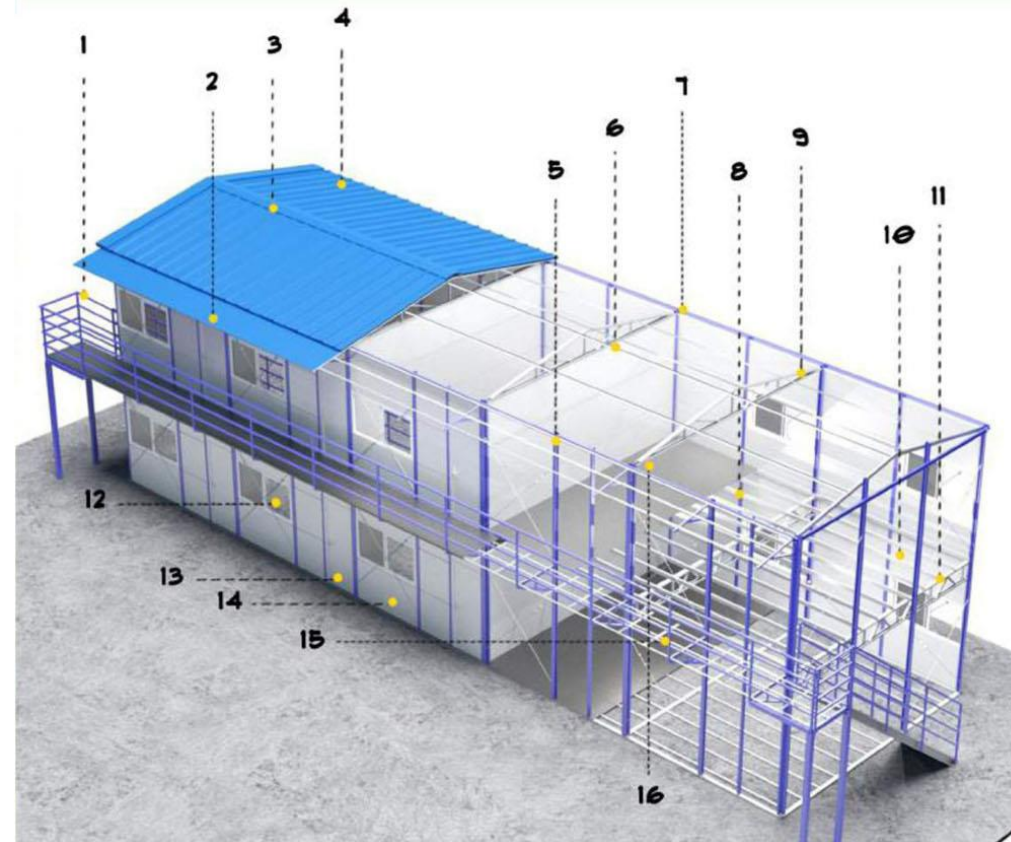
DENAH LANTAI 1



DENAH LANTAI 2

Spesifikasi Material :

- | | | |
|------------------------|--------------------------------|---------------------------|
| 1. Rail Stair | 7. CNP Roof Beam | 13. Doors 800 x 2000 mm |
| 2. Canopy | 8. CNP Floor Beam | 14. Sandwich Panel Wall |
| 3. Roof Ridge | 9. Roof Truss | 15. Corridor Purlin L Bar |
| 4. Sandwich Panel Roof | 10. The Stairs | 16. Plywood |
| 5. Double CNP Column | 11. Floor Truss | |
| 6. Purlin L Bar | 12. UPVC Windows 925 x 1200 mm | |





STEEL STRUCTURE

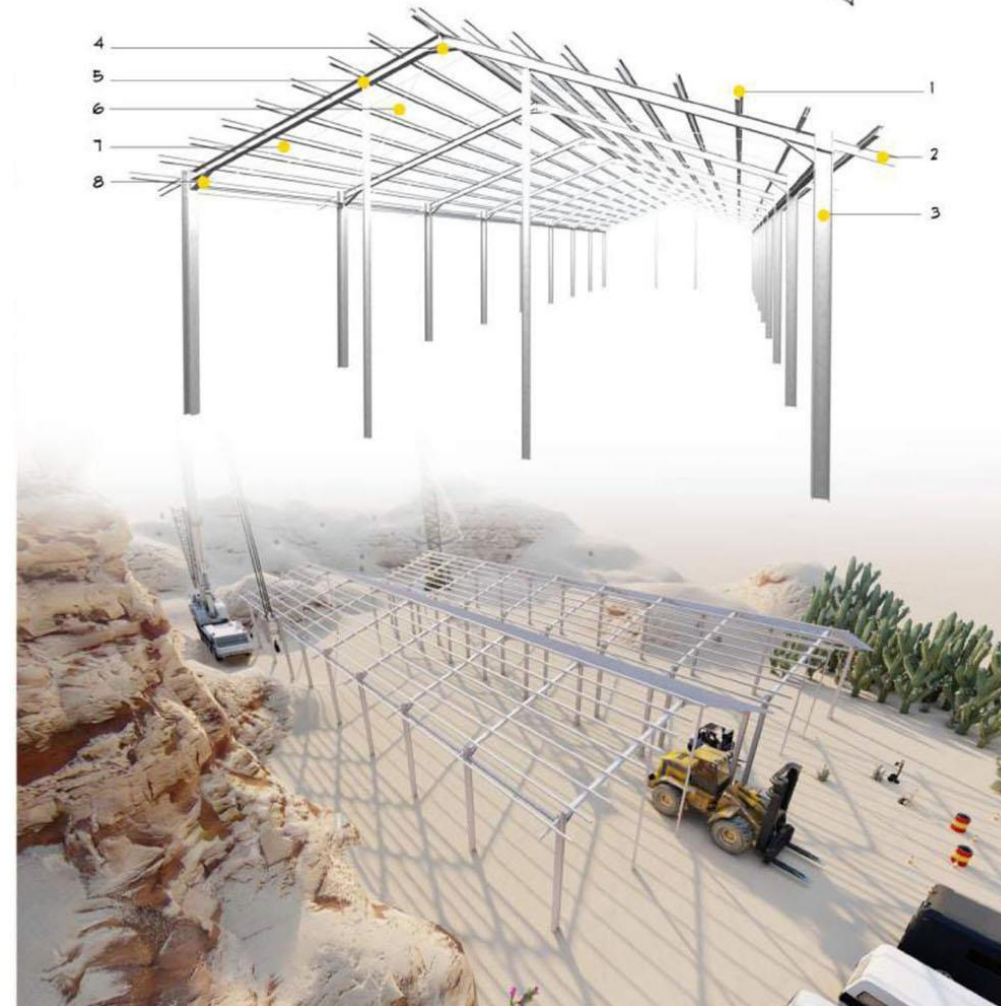
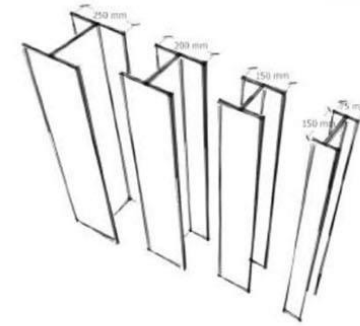
Fitur Produk

Salah satu peranan penting dalam Bangunan Prefabrikasi adalah menentukan Struktur Rangka yang dipakai. Bangunan Prefab menggunakan Struktur Baja, karena selain bebannya yang Ringan, Struktur Baja juga Kuat dan Kokoh saat terjadi Gempa. Struktur Baja dapat mencapai Insulasi Panas, Insulasi Termal, Tahan Air, Lembab, Anti Korosi, dan Tahan Angin. kekuatan Struktur Baja dapat mencapai lebih dari 35 Tahun.



Spesifikasi Material :

- | | |
|-----------------------------|-----------------|
| 1. Roof Purlin IWF 150 x 75 | 7. Trekstang |
| 2. Rafter IWF 150 x 75 | 8. Rafter Voute |
| 3. Column H Beam 250 | |
| 4. Roof Voute | |
| 5. Rafter H Beam 200 | |
| 6. Bracing | |





SECURITY GUARD BOOTH

Bangunan yang berfungsi sebagai Pos Keamanan. Saat ini Pos Keamanan banyak yang menggunakan Bangunan Prefabrikasi, karena bangunannya yang "Knockdown" (Bongkar Pasang). Dapat di pindah dari lokasi satu ke lokasi yang lain dengan Praktis dan Mudah. Dinding dan Atapnya menggunakan Sandwich Panel.

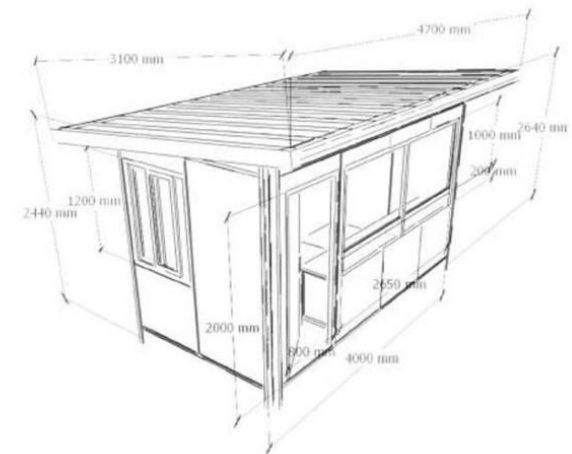


BUILDING STRUCTUR



Spesifikasi Material :

1. Flashing
2. Sandwich Panel Roof
3. Roof Beam
4. Glass Window
5. Sandwich Panel Wall
6. Floor Beam
7. L Bar pUrin
8. Corner Column CNP
9. Plywood
10. Floor Purlin





SANDWICH PANEL

Sandwich Panel adalah salah satu Bahan Material yang biasa digunakan untuk kebutuhan Struktur Bangunan Prefabrikasi yang terdiri atas Tiga Layer (Lapisan), dengan Layer bagian tengahnya merupakan sebuah Lapisan Material Tebal dengan tingkat kepadatan yang lebih rendah dibandingkan Dua Layer pengapitnya.

Jenis Sandwich Panel ini terdiri dari Sandwich Panel Dinding dan jenis Sandwich Panel Atap yang masing-masing memiliki fungsi yang berbeda.

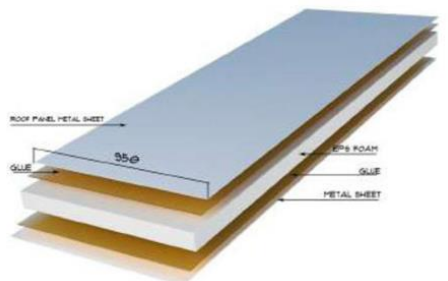
SANDWICH PANEL EPS WALL

Sandwich Panel EPS terdiri dari 3 Lapisan diantaranya :

Lapisan Pertama : Plat PPGL (Prepainted Galvalume Steel).

Lapisan Kedua : EPS (Expanded Polystyrene System).

Lapisan Ketiga : Plat PPGL (Prepainted Galvalume Steel).



Core Material	EPS (Expanded Polystyrene) FR
Model	Flat & Corrugated
Colour	White Grey
Density	12Kg/m ³
Panel Widht	950 mm
Panel Lenght	Custom
Thickness	50 ; 75 ; 100 mm
Double Side Steel	0,3 mm - 0,6 mm TCT PPGL Steel



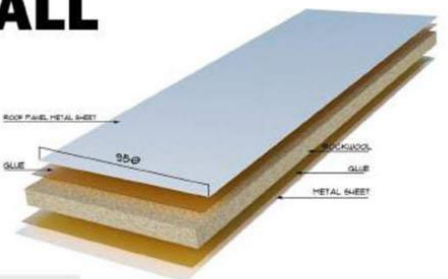
SANDWICH PANEL ROCKWOOL WALL

Sandwich Panel Rockwool terdiri dari 3 Lapisan diantaranya :

Lapisan Pertama : Plat PPGL (Prepainted Galvalume Steel).

Lapisan Kedua : Rockwool

Lapisan Ketiga : Plat PPGL (Prepainted Galvalume Steel).



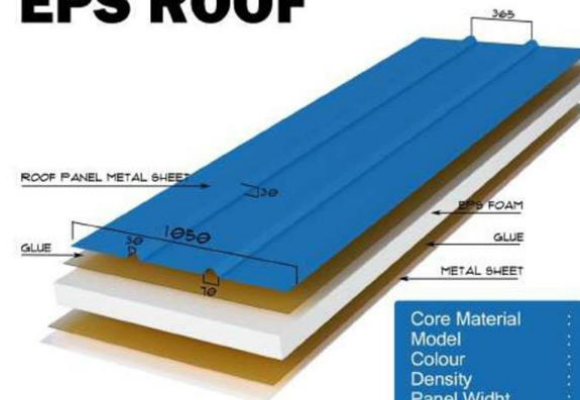
Core Material	Rockwool Fireproof
Model	Flat & Corrugated
Colour	White Grey
Density	80Kg/m ³
Panel Widht	950 mm
Panel Lenght	Custom
Thickness	50 ; 100 mm
Double Side Steel	0,3 mm - 0,6 TCT PPGL Steel



ROOFING PRODUCT

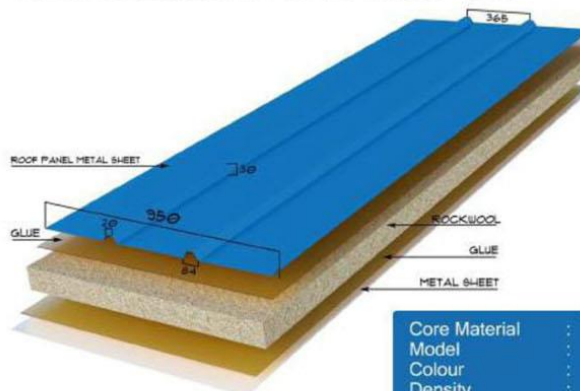
Atap Sandwich Panel Lebar Efektif adalah 950, dan 1050mm, insulasi yang baik dan hemat energi. 2 Tipe yaitu atap EPS dan atap Rockwool.

SANDWICH PANEL EPS ROOF



Core Material	EPS (Expanded Polystyrene) FR
Model	Flat & Corrugated
Colour	Blue & Red
Density	12Kg/m ³
Panel Widht	1050 mm
Panel Lenght	Custom
Thickness	50 ; 75 ; 100 mm
Double Side Steel	0,3 mm - 0,6 mm TCT PPGL Steel

SANDWICH PANEL ROCKWOOL ROOF



Core Material	Rockwool Fireproof
Model	Flat & Corrugated
Colour	Blue & Red
Density	80Kg/m ³
Panel Widht	950 mm
Panel Lenght	Custom
Thickness	50 ; 100 mm
Double Side Steel	0,3 mm - 0,6 mm TCT PPGL Steel

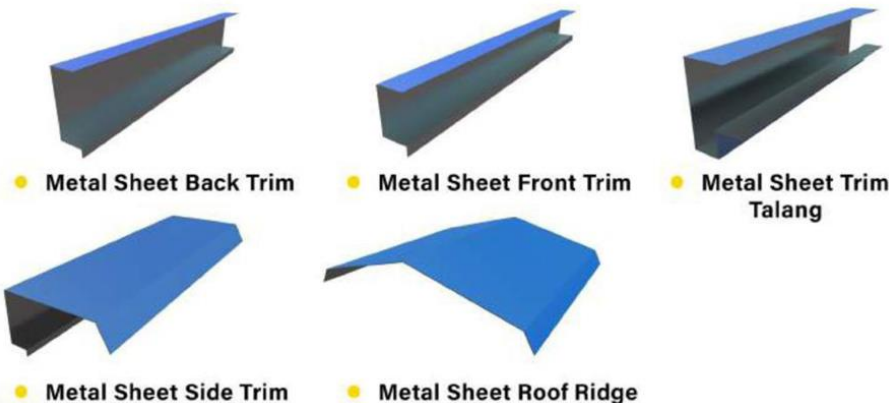
ACCESORIES MATERIAL

ALUMINIUM



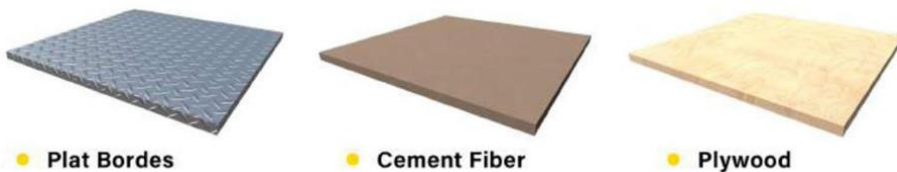
• **H Bar** • **Curving Set** • **U Bar** • **Corner**

LIST PLANK



• **Metal Sheet Back Trim** • **Metal Sheet Front Trim** • **Metal Sheet Trim Talang**
• **Metal Sheet Side Trim** • **Metal Sheet Roof Ridge**

FLORING



• **Plat Bordes** • **Cement Fiber** • **Plywood**

CORE MATERIAL



• **IWF**
IWF 150 x 75mm (12 m)
IWF 200 x 100mm (12 m)
IWF 250 x 125mm (12 m)
IWF 300 x 150mm (12 m)



• **H Beam**
H-Beam 150x150x7x10
H-Beam 200x200x8x12
H-Beam 250x250x9x14



• **CNP**
C80x38x20x2 mm
C100x50x20x2 mm
C150x100x20x2 mm



• **Steel Hollow**
Hollow 15 x 15 x 1.2mm
Hollow 20 x 40 x 2mm
Hollow 25 x 50 x 2mm
Hollow 30 x 60 x 2mm
Hollow 30 x 30 x 2mm
Hollow 40 x 80 x 2mm
Hollow 50 x 50 x 2mm
Hollow 60 x 60 x 2,3mm
Hollow 60 x 40 x 1,8mm
Hollow 75 x 75 x 2mm
Hollow 100 x 100 x 2,6mm
Hollow 125 x 125 x 3mm
Hollow 100 x 50mm 3mm



• **UNP**
UNP 150x75x7,5



• **Elbow L / L Bar**
Elbow 40x40x3,0 mm
Elbow 25x25x1,6 mm
Elbow 30x30x2,8 mm
Elbow 35x35x2,3 mm
Elbow 45x45x2,4 mm
Elbow 50x50x3,2mm
Elbow 65x65x6 mm
Elbow 35x35x2 mm



• **U-Bar Galvalum**
50 U-Bar Galvalum
75 U-Bar Galvalum
100 U-Bar Galvalum



• **Screw**
Screw M12
Screw M6
Screw M8
Screw M10



• **T-Bar**
T-Bar 55*100*3000 Alluminium (2,5kg)
T-Bar 55*80*3000 Alluminium



• **Plain Concrete Iron**
Concrete Iron ø 10mm
Concrete Iron ø 16mm



PROJECT REFERENCE

➤ Prefabrikasi K-House & T-House PROJECT KERETA CEPAT (BANDUNG)



➤ Prefabrikasi T-House PROJECT SITE OFFICE & MESS (SUMATERA SELATAN)



➤ PT. SINAR SOSRO MOJOKERTO Ruang Produksi



➤ RSUD PASAR MINGGU Ruang Lab. dan Operasi



➤ RSUD SAMPANG Ruang OK (Operasi)



PLTU TANJUNG POWER - KALIMANTAN

CEMS Mercury Shelter



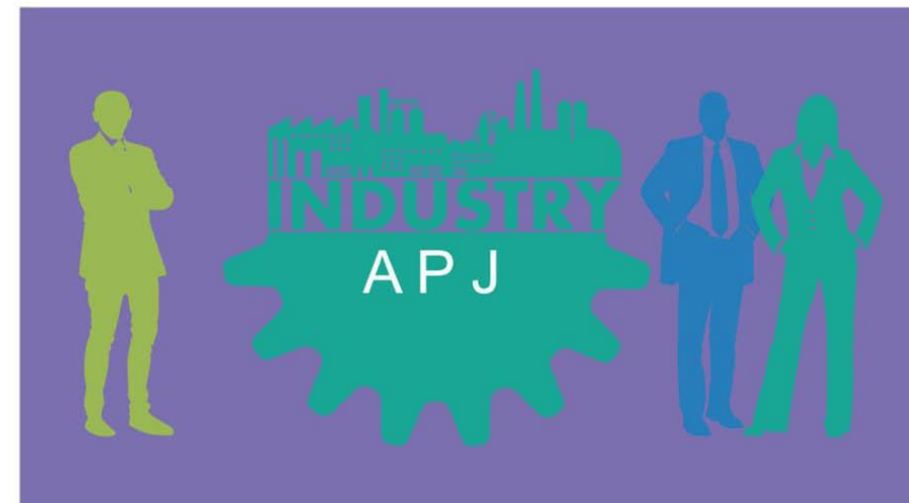
PLTU LABUHAN ANGIN - MEDAN

CEMS Mercury Shelter



PLTU IP LABUAN, BANTEN

CEMS Mercury Shelter



Contact Person



Email



Website



Location